

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
СУСАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 года №\_\_

**Об утверждении Порядка предоставления инвесторам льготных условий пользования земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Сусанинского муниципального района**

В целях совершенствования инвестиционной политики администрации Сусанинского муниципального района, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.02.1999 №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Уставом Сусанинского муниципального района Костромской области, Собрание депутатов Сусанинского муниципального района Костромской области

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить Порядок предоставления инвестору льготных условий пользования земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Сусанинского муниципального района (Прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Настоящее решение опубликовать в информационном бюллетене «Сусанинский вестник».

Председатель Собрания:

С.В. Смирнов

Глава муниципального района:

С.А. Журавлев

Приложение к решению Собрания  
депутатов Сусанинского  
муниципального района  
Костромской области от «\_\_» \_\_\_\_\_  
2019 г. №\_\_

**Порядок  
предоставления инвесторам льготных условий пользования  
земельными участками, находящимися в муниципальной  
собственности Сусанинского муниципального района**

**1. Общие положения и термины**

1. Настоящий Порядок определяет механизм и условия предоставления инвесторам льготных условий пользования земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования Сусанинский муниципальный район (далее - льготные условия пользования земельными участками).

2. Принятие администрацией Сусанинского муниципального района решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной поддержки, информирование инвестора о принятом администрацией Сусанинского муниципального района решении, подготовка муниципального правового акта Сусанинского муниципального района о предоставлении муниципальной поддержки осуществляется в соответствии со ст. 19 Федерального закона от 25 февраля 1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений».

3. В целях настоящего Порядка применяются следующие понятия и термины:

3.1. Льготные условия пользования земельными участками - применение к инвесторам в течение срока, определенного администрацией Сусанинского муниципального района, коэффициента, установленного в п. 5 настоящего Порядка.

3.2. Инвестор - субъект инвестиционной деятельности, осуществляющий вложение собственных, заемных или привлеченных средств в форме инвестиций в инвестиционные проекты, реализуемые на территории Сусанинского муниципального района в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Костромской области, муниципальными нормативными правовыми актами Сусанинского муниципального района.

**2. Условие и порядок предоставления льготных условий  
пользования земельными участками**

4. Настоящий Порядок распространяется на юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся инвесторами инвестиционных проектов, включенных в реестр инвестиционных

проектов Сусанинского муниципального района, в отношении которых администрацией Сусанинского муниципального района определена муниципальная поддержка в форме предоставления льготных условий пользования земельными участками.

5.Срок предоставления муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования земельными участками зависит от срока достижения окупаемости инвестиционного проекта, но не более 3-х лет с момента начала реализации инвестиционного проекта.

Установить коэффициенты, применяемые к арендной плате за земельные участки, используемые инвестором для реализации инвестиционных проектов.

<b>Срок предоставления муниципальной поддержки</b>	<b>Коэффициент</b>
1 год	0,4
2 год	0,5
3 год	0,6

Срок окупаемости инвестиционного проекта указывается инвестором в Паспорте инвестиционного проекта, направляемого в администрацию Сусанинского муниципального района.

6. Целевое назначение земельного участка, в отношении которого применяются льготные условия пользования (исходя из его принадлежности к определенной категории земель и разрешенного использования), должно соответствовать целям инвестиционного проекта.

Цели инвестиционного проекта указываются инвестором в Паспорте инвестиционного проекта, направляемого в администрацию Сусанинского муниципального района.

6.1 Предельная годовая сумма выпадающих доходов бюджета Сусанинского муниципального района в связи с предоставлением льготных условий пользования земельными участками составляет не более 0,5% от суммы неналоговых доходов бюджета Сусанинского муниципального района, обозначенной в решении Собрания депутатов Сусанинского муниципального района о бюджете района на текущий финансовый год.

7. Требованиями, предъявляемыми к инвесторам, являются:

7.1. Инвестор не должен находиться в стадии ликвидации или несостоятельности (банкротства);

7.2. Инвестор должен быть зарегистрирован в налоговом органе по месту осуществления деятельности на территории Сусанинского муниципального района.

7.3. Отсутствие задолженности по налогам и сборам перед бюджетами всех уровней, а так же по страховым взносам (за исключением инвесторов, оформивших в установленном порядке соглашение о реструктуризации задолженности, выполняющих графики погашения задолженности и осуществляющих своевременно текущие платежи);

7.4. Наличие у инвестора уровня среднемесячной заработной платы равного или превышающего текущую величину прожиточного

минимума по Костромской области, установленного для трудоспособного населения.

7.5. Отсутствие просроченной задолженности по заработной плате.

8. Для получения муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования земельными участками инвестор представляет в администрацию Сусанинского муниципального района следующие документы:

8.1. Заявление в свободной форме на имя главы администрации Сусанинского муниципального района о предоставлении муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования земельными участками;

8.2. Копию учредительного документа - устав для юридического лица, действующего на основании устава, утвержденного его учредителем (участником) либо информацию за подписью руководителя юридического лица о том, что оно действует на основании типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом; копию учредительного договора для хозяйственных товариществ.

8.3. Полученную не ранее чем за 30 дней до дня подачи заявления о предоставлении муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования земельными участками выписку из единого государственного реестра юридических лиц единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, заверенную налоговым органом ее выдавшим;

8.4. Копию уведомления о постановке на учет в налоговом органе по месту осуществления деятельности;

8.5. Копию годового бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах (копии налоговых деклараций для инвесторов, применяющих специальные налоговые режимы) за последние 3 финансовых года или за весь период деятельности инвестора (в случае, если инвестор создан менее 3 финансовых лет назад) с отметками о принятии налогового органа.

При сдаче отчетности в электронном виде инвестор представляет квитанцию, подтверждающую прием отчетности налоговыми органами, подписанную усиленной квалифицированной электронной подписью. При сдаче отчетности через почтовое отделение инвестор представляет копию описи вложения с отметкой почтового отделения о ее приеме.

8.6. Справку о среднесписочной численности работников и о доходе от осуществления предпринимательской деятельности за предшествующий календарный год или за весь период деятельности инвестора (в случае, если инвестор осуществляет деятельность менее одного года), заверенную подписью руководителя и печатью инвестора (при наличии печати) (для юридических лиц).

8.7. Справку налогового органа об отсутствии задолженности по налогам и сборам в бюджеты всех уровней и справку налогового органа об отсутствии задолженности по уплате страховых взносов по состоянию не ранее 30 дней до дня подачи заявления о предоставлении муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования земельными участками.

8.8. Копию документа, подтверждающего полномочия руководителя на текущий период времени (справка, выписка из протокола, приказ о назначении и др.) (для юридических лиц);

8.9. Копии документов, представляемых инвестором, заверяются подписью руководителя (для юридических лиц) либо индивидуального предпринимателя и печатью (при наличии печати).

8.10. Предоставление документов, которые могут быть получены посредством системы межведомственного взаимодействия, возможно заявителем либо специалист отдела по экономике, имущественным и земельным отношениям направляет запрос в соответствующие органы и организации.

9. Льготные условия пользования земельными участками инвестору предоставляются с начала следующего квартала после принятия муниципального нормативного правового акта о предоставлении муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования земельными участками.

10. Заявление, указанное в подпункте 8.1. п.8 настоящего Порядка, регистрируется в администрации Сусанинского муниципального района в день поступления в специальном журнале регистрации.

11. Специалист отдела по экономике, имущественным и земельным отношениям администрации Сусанинского муниципального района в течение 5 рабочих дней после поступления заявления о предоставлении муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования земельными участками и документов, указанных в п.8. настоящего Порядка, подготавливает и передает информацию в Совет по привлечению инвестиций и улучшению инвестиционного климата в Сусанинском муниципальном районе для рассмотрения о соответствии либо несоответствии инвестора требованиям, определенным п.7. настоящего Порядка.

12. Все документы, связанные с муниципальной поддержкой в форме льготных условий пользования земельными участками, хранятся в администрации Сусанинского муниципального района в течение 3 лет с момента принятия администрацией Сусанинского муниципального района решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной поддержки.

13. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования земельными участками являются:

13.1. Непредставление документов, указанных в п.8. настоящего Порядка;

13.2. Несоответствие инвестора требованиям, определенным п.7. настоящего Порядка.

# **СВОДНЫЙ ОТЧЕТ**

## **о проведении оценки регулирующего воздействия**

Сроки проведения публичного обсуждения проекта акта:

**начало: «24» января 2019г.;**

**окончание: «06» февраля 2019г.**

1. Общая информация:

1.1 Разработчик проекта нормативного правового акта:  
**Администрация Сусанинского муниципального района Костромской области**

1.2 Сведения о соисполнителя: **не имеется**

1.3 Вид и наименование проекта нормативного правового акта:  
**Решение Собрании депутатов Сусанинского муниципального района Костромской области «Об утверждении Порядка предоставления инвесторам льготных условий пользования земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Сусанинского муниципального района»**

1.4 Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования: **Снижение собственных доходов бюджета Сусанинского муниципального района. Недостаток капитальных вложений, вложенных в развитие экономики района**

1.5 Основание для разработки проекта нормативного правового акта:  
**Федеральным законом от 25.02.1999 №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации»**

1.6 Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:  
**Привлечение инвестиций в экономику района, увеличение собственных доходов бюджета Сусанинского муниципального района**

1.7 Краткое описание предлагаемого способа правового регулирования: **Разработка Порядка предоставления инвестору льготных условий пользования земельными участками, находящимися в муниципальной собственности**

1.8 Контактная информация исполнителя разработчика:

Ф.И.О.: Соколова Светлана Алексеевна

Должность: Зав.отделом по экономике, имущественным и земельным отношениям администрации Сусанинского муниципального района

Телефон: 8 /49434/ 9 03 38

Адрес электронной почты: susadmek@mail.ru

2. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:

2.1 Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта: **средняя**

2.2 Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия: **проект муниципального нормативного правового акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными**

**нормативными правовыми актами Сусанинского муниципального района обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности**

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы:

3.1 Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования: **Снижение собственных доходов бюджета Сусанинского муниципального района. Недостаток капитальных вложений, вложенных в развитие экономики района.**

3.2 Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы: **отсутствуют**

3.3 Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы: **финансовых ресурсов для достижения результатов решения проблемы не потребуется**

3.4 Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства: **Положения муниципального НПА распространяются на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Сусанинского муниципального района**

3.5 Источники данных: **Положение «Об инвестиционной деятельности в Сусанинском муниципальном районе Костромской области, осуществляемой в форме капитальных вложений», утвержденное постановлением администрации Сусанинского муниципального района Костромской области №179 от 19 октября 2018г.**

3.6 Иная информация о проблеме: **отсутствует**

4. Анализ опыта иных муниципальных районов в соответствующих сферах деятельности: **в большинстве муниципальных районах Костромской области данный муниципальный НПА принят**

4.1 Опыт иных муниципальных районов в соответствующих сферах деятельности: **в большинстве муниципальных районах Костромской области данный муниципальный НПА принят**

4.2 Источники данных: **Справочная правовая система «Гарант»**

5. Цели предлагаемого правового регулирования и их соответствие принципам правового регулирования:

5.1 Цель предлагаемого регулирования	5.2 Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования
Цель №1. Принятие муниципального нормативного правового акта: Решение Собрании депутатов Сусанинского муниципального района Костромской области «Об	Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

<p>утверждении Порядка предоставления инвесторам льготных условий пользования земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Сусанинского муниципального района»</p>	
<p>Цель №2. Предоставление инвесторам льготных условий пользования земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования Сусанинский муниципальный район</p>	<p>Срок предоставления муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования земельными участками зависит от срока достижения окупаемости инвестиционного проекта, но не более 3-х лет с момента начала реализации инвестиционного проекта.</p> <p>Льготные условия пользования земельными участками инвестору предоставляются с начала следующего квартала после принятия муниципального нормативного правового акта о предоставлении муниципальной поддержки в форме льготных условий пользования земельными участками, инвесторам инвестиционные проекты, которых включены в реестр инвестиционных проектов Сусанинского муниципального района и в отношении которых администрацией Сусанинского муниципального района определена муниципальная поддержка в форме предоставления льготных условий пользования земельными участками.</p>

5.3 Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования: **Привлечение инвесторов путем предоставления муниципальной поддержки в форме предоставления льготных условий пользования земельными участками.**

5.4 Иная информация о целях предлагаемого регулирования: **отсутствует**

6. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы:

6.1 Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления, связанных с ней негативных эффектов: **Привлечение**



**инвесторов путем предоставления муниципальной поддержки в форме предоставления льготных условий пользования земельными участками. При решении проблемы предлагаемым способом негативных эффектов не предвидится.**

6.2 Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): **иные способы решения данной проблемы отсутствуют.**

6.3 Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы: **данный вариант решения проблемы является наиболее приемлемым.**

6.4 Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: **отсутствует**

7. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления Сусанинского муниципального района интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

7.1 Группа участников отношений	7.2 Оценка количества участников отношений
<p>Описание группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности: Юридические лица и индивидуальные предприниматели, реализующие на территории Сусанинского муниципального района инвестиционные проекты, включены в реестр инвестиционных проектов Сусанинского муниципального района.</p>	<p>В муниципальной собственности Сусанинского муниципального района находится 6 земельных участков, площадью 13044,2 кв.м</p>

7.3 Источники данных: Единый государственный реестр юридических лиц, Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, выписка из Единого государственного реестра недвижимости.

8. Новые функции, полномочия, обязанности органов местного самоуправления Сусанинского муниципального района или сведения об их изменении, а также порядок их реализации.

8.1 Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей	8.2 Порядок реализации	8.3 Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
<p>Наименование органа: Отдел по экономике, имущественным и земельным отношениям администрации Сусанинского муниципального района</p>		
<p>1.Подготавливает и передает информацию в Совет по привлечению инвестиций и улучшению</p>	<p>Заявление регистрируется в день поступления и в течение 5 рабочих дней после поступления заявления</p>	<p>Не потребует дополнительных значительных трудозатрат и расходов бюджета Сусанинского</p>

инвестиционного климата в Сусанинском муниципальном районе для рассмотрения о соответствии либо несоответствии инвестора требованиям	о предоставлении муниципальной поддержки передает информацию в Совет по привлечению инвестиций и улучшению инвестиционного климата в Сусанинском муниципальном районе	муниципального района
--	---	-----------------------

9. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) консолидированного бюджета Сусанинского муниципального района: **Принятие проекта Решения не потребует дополнительных расходов бюджета Сусанинского муниципального района.**

**Принятие проекта Решения приведет к выпадающим доходам бюджета Сусанинского муниципального района, но не более 0,5 % от суммы неналоговых доходов бюджета Сусанинского муниципального района.**

Рассчитать конкретный размер выпадающих расходов бюджета не предоставляется возможным, ввиду отсутствия инвестиционных проектов в реестре инвестиционных проектов.

9.7 Иные сведения о расходах (возможных поступлений) консолидированного бюджета Сусанинского муниципального района: **отсутствуют**

9.8 Источник данных: **муниципальные нормативно-правовые акты Сусанинского муниципального района**

10. Новые или изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Сусанинского муниципального района обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающие или изменяющие ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов Сусанинского муниципального района, а также порядок организации их исполнения

10.1 Группа участников отношений	10.2 Описание новых или изменение ранее предусмотренных существующих обязанностей, ответственности	10.3 Порядок организации исполнения обязанностей и ответственности
Юридические лица и индивидуальные предприниматели, реализующие территории Сусанинского	на 1. Инвестор не должен находиться в стадии ликвидации или несостоятельности (банкротства); 2. Инвестор должен	в Предоставление администрации Сусанинского муниципального района документов согласно п.8 Порядка

<p>муниципального района инвестиционные проекты, включены в реестр инвестиционных проектов Сусанинского муниципального района.</p>	<p>быть зарегистрирован в налоговом органе по месту осуществления деятельности на территории Сусанинского муниципального района.</p> <p>3.Отсутствие задолженности по налогам и сборам перед бюджетами всех уровней, а так же по страховым взносам (за исключением инвесторов, оформивших в установленном порядке соглашение о реструктуризации задолженности, выполняющих графики погашения задолженности и осуществляющих своевременно текущие платежи);</p> <p>4. Наличие у инвестора уровня среднемесячной заработной платы равного или превышающего текущую величину прожиточного минимума по Костромской области, установленного для трудоспособного населения.</p> <p>5.Отсутствие просроченной задолженности по заработной плате.</p>	
--	---	--

10.4 Источник данных: **муниципальные нормативно-правовые акты Сусанинского муниципального района**

11. Оценка расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей либо изменением содержания таких

обязанностей, а также связанных с введением или изменением ответственности.

11.1 Группа участников отношений	11.2 Описание новых или изменение ранее предусмотренных существующих обязанностей, ответственности	11.3 Описание и оценка видов расходов (доходов)
1.Юридические лица и индивидуальные предприниматели, реализующие на территории Сусанинского муниципального района инвестиционные проекты, включены в реестр инвестиционных проектов Сусанинского муниципального района.	Предоставление в администрации Сусанинского муниципального района документов согласно п.8 Порядка	Не потребует дополнительных расходов инвесторов

11.4 Источники данных: **муниципальные нормативно-правовые акты Сусанинского муниципального района**

11.5 Описание отменяемых обязанностей или ответственности	11.6 Описание и оценка затрат на выполнение отменяемых обязанностей или ответственности
<b>отсутствует</b>	<b>отсутствует</b>

11.5 Нормативный правовой акт, в котором содержатся отменяемые обязанности или ответственность: **не имеется**

12. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий.

12.1 Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	12.2 Оценка вероятности наступления рисков
Возврат инвестором льгот в случае невыполнения инвестором обязанностей в рамках заключенного соглашения.	Вероятности наступления рисков зависит от инвестора и не подлежит оценке.

12.3 Источники данных: **муниципальные нормативно-правовые акты Сусанинского муниципального района**

13. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта, необходимость установления переходных положений (

(переходного периода), а также эксперимента

13.1 Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта 04 марта 2019 г.			
13.2 Необходимость установления переходных положений (переходного периода)	Нет	13.3 март 2019 года	Со дня официального опубликования

13.4 Обоснование необходимости установления эксперимента: **не имеется**

13.5 Цель проведения эксперимента: **не имеется**

13.6 Срок проведения эксперимента: -

13.7 Необходимые для проведения эксперимента материалы и организационно-технические ресурсы: -

13.8 Перечень субъектов Российской Федерации, на территориях которых проводится эксперимент: -

13.9 Индикативные показатели, в соответствии с которыми проводится оценка достижения заявленных целей эксперимента по итогам его проведения: -

14. Сведения о размещении уведомления, сроках представления предложений в связи с таким размещением, лицах, представивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделения разработчика: -

14.1 Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -

14.2 Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о разработке предлагаемого правового регулирования: -

14.3 Сведения о лицах, представивших предложения: -

14.4 Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших представленные предложения: -

14.5 Иные сведения о размещении уведомления: -

15. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

15.1 Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: **отсутствуют**

15.2 Источники данных: -

Глава администрации района:



С.А. Журавлев

**Пояснительная записка**  
**к проекту решения Собрания депутатов Сусанинского**  
**муниципального района Костромской области «Об утверждении**  
**Порядка предоставления инвесторам льготных условий**  
**пользования земельными участками, находящимися в**  
**муниципальной собственности Сусанинского муниципального**  
**района»**

Проект решения Собрания депутатов Сусанинского муниципального района Костромской области «Об утверждении Порядка предоставления инвесторам льготных условий пользования земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Сусанинского муниципального района» (далее – проект решения) подготовлен в целях совершенствования инвестиционной политики администрации Сусанинского муниципального района, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.02.1999 №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Уставом Сусанинского муниципального района Костромской области.

Настоящий Порядок определяет механизм и условия предоставления инвесторам льготных условий пользования земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования Сусанинский муниципальный район.

С принятием данного постановления не потребуются дополнительных финансовых средств бюджета Сусанинского муниципального района и признания утратившими силу, внесения изменений, отмены или принятия других нормативных правовых актов Сусанинского муниципального района.

## **Информация о сроках проведении публичных консультаций**

В целях проведения оценки регулирующего воздействия проекта муниципального правового акта администрация Сусанинского муниципального района информирует о проведении публичного обсуждения проекта **решения Собрания депутатов Сусанинского муниципального района Костромской области «Об утверждении Порядка предоставления инвесторам льготных условий пользования земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Сусанинского муниципального района»** (далее – проект решения).

Просим граждан и иных заинтересованных лиц направить свои замечания и предложения по проекту решения в письменной форме в отдел по экономике, имущественным и земельным отношениям по адресу: п.Сусанино, ул.Ленина, д.2а, а также по факсу (49434) 9-02-76, по электронной почте [susadmek@mail.ru](mailto:susadmek@mail.ru) или лично в приемную организатора публичного обсуждения.

Срок обсуждения – 10 рабочих дней со дня размещения проекта решения на официальном сайте Сусанинского муниципального района (<http://susanino.adm44.ru>).

Дата начала обсуждения: 24 января 2019 года.

Дата завершения обсуждения: 06 февраля 2019 года.

Оценка регулирующего воздействия проводится в целях выявления в нормативном правовом акте положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета Сусанинского муниципального района.

Приложения:

- 1) проект муниципального нормативного правового акта;*
- 2) пояснительная записка к проекту муниципального нормативного правового акта;*
- 2) сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия;*
- 3) перечень вопросов для участников публичных консультаций;*

**ПЕРЕЧЕНЬ  
вопросов для участников публичных консультаций**

Пожалуйста, заполните и направьте данную форму в срок до: **06 февраля 2019г.** по электронной почте на адрес [susadmek@mail.ru](mailto:susadmek@mail.ru), а также по факсу /49434/9-02-76, либо посредством почтовой связи на адрес: **157080, Костромская область, Сусанинский район, п.Сусанино, ул.Ленина, д.2а** или лично в приемную организатора публичного обсуждения.

Контактное лицо по вопросам, обсуждаемым в ходе проведения публичных консультаций: **Соколова Светлана Алексеевна, телефон 8/49434/ 9 03 38**

*Контактная информация:*

Укажите:

Название организации или Ф.И.О. (для физического лица)

\_\_\_\_\_

Сферу деятельности организации или физического лица

\_\_\_\_\_

Ф.И.О. контактного лица (для организаций)

\_\_\_\_\_

Номер контактного телефона

\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты

\_\_\_\_\_

1. Достигнет ли, на Ваш взгляд, предлагаемое правовое регулирование тех целей, на которое оно направлено?

\_\_\_\_\_

(кратко обоснуйте свою позицию)

2. Какие риски и негативные последствия могут возникнуть в случае принятия предлагаемого правового регулирования?

\_\_\_\_\_

(кратко обоснуйте свою позицию)

3. Какие выгоды и преимущества могут возникнуть в случае принятия предлагаемого правового регулирования?

\_\_\_\_\_

(кратко обоснуйте свою позицию)

4. Существуют ли альтернативные (менее затратные и (или) более эффективные) варианты достижения заявленных целей предлагаемого правового регулирования?

\_\_\_\_\_

(кратко обоснуйте свою позицию)

5. Какие, по Вашей оценке, субъекты предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности будут затронуты предложенным правовым регулированием (если возможно, по видам субъектов, по отраслям)?



---

(кратко обоснуйте свою позицию)

6. Повлияет ли введение предлагаемого правового регулирования на конкурентную среду в отрасли?

---

(кратко обоснуйте свою позицию)

7. Оцените, насколько полно и точно отражены обязанности, ответственность субъектов правового регулирования:

---

(кратко обоснуйте свою позицию)

8. Считаете ли Вы, что предлагаемые нормы не соответствуют или противоречат иным действующим нормативным правовым актам? Если да, укажите такие нормы и нормативные правовые акты.

---

(кратко обоснуйте свою позицию)

9. Существуют ли в предлагаемом правовом регулировании положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности?

---

(укажите, какие положения затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности)

Приведите обоснования по каждому указанному положению дополнительно определив:

- создает ли исполнение положения предлагаемого правового регулирования существенные риски ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности;
  - способствует ли возникновению необоснованных прав органов государственной власти и должностных лиц;
  - допускает ли возможность избирательного применения норм;
- 

(кратко обоснуйте свою позицию)

- приводит ли исполнение положения предлагаемого механизма правового регулирования:
    - к возникновению избыточных обязанностей субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности?
- 

(кратко обоснуйте свою позицию)

- к необоснованному росту отдельных видов затрат или появлению

НОВЫХ ВИДОВ ЗАТРАТ?

—

(укажите, какие виды затрат возрастут)

- к возникновению избыточных запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и (или) инвестиционной деятельности?

—

(укажите конкретные примеры)

10. Требуется ли переходный период для вступления в силу предлагаемого правового регулирования (если да, какова его продолжительность), какие ограничения по срокам введения нового правового регулирования необходимо учесть?

—

(кратко обоснуйте свою позицию)

11. Какие, на Ваш взгляд, исключения по введению предлагаемого правового регулирования в отношении отдельных групп лиц целесообразно применить?

—

(кратко обоснуйте свою позицию)

12. Что произойдет, если данный проект нормативного правового акта не будет принят? \_\_\_\_\_

(кратко обоснуйте свою позицию)

13. Опыт внедрения аналогичного правового регулирования в других регионах. Плюсы и минусы при их внедрении.

—

(приведите примеры)

14. Иные предложения и замечания, которые, по Вашему мнению, целесообразно учесть в рамках оценки регулирующего воздействия. \_\_\_\_\_

15. Ваше общее мнение по предлагаемому регулированию.

—